



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W TARNOWSKICH GÓRACH

ul. Pyskowicka 54

42 – 600 TARNOWSKIE GÓRY

tel./fax.: 32 285 48 62, e-mail: zdp@zdp.tgory.pl,

www.zdp.tgory.pl

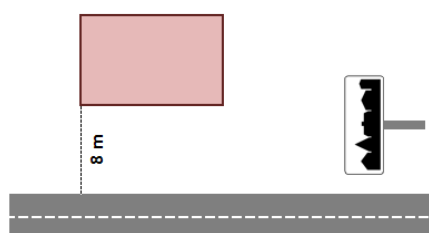
Karta informacyjna - uzgodnienie lokalizacji obiektu budowlanego przy drodze publicznej

Wymagane odległości budynków od dróg znajdziemy w ustawie o drogach publicznych i w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku, gdy nie został uchwalony plan – w decyzji o warunkach zabudowy. Kwestii tych nie reguluje ani prawo budowlane ani warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki.

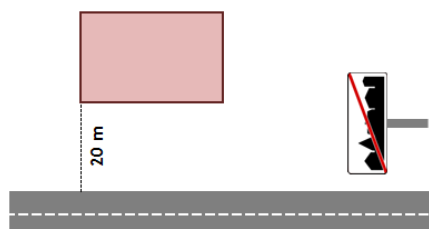
Ustawa o drogach publicznych w art. 43 wskazuje w jakiej minimalnej odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni należy sytuować obiekty budowlane. Wymagania te dotyczą zatem nie tylko budynków, ale też budowli czy obiektów małej architektury, tyle że zlokalizowanych przy drogach publicznych. W terenie zabudowy odległość ta wynosi w przypadku drogi powiatowej 8 m, a poza terenem zabudowy 20 m. W szczególnie uzasadnionych wypadkach można uzyskać zgodę Zarządcy Drogi na możliwość lokalizacji obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż określona w art. 43 ust. 1.

DROGI POWIATOWE

TEREN ZABUDOWANY



POZA TERENEM ZABUDOWANYM



Przed wystąpieniem z wnioskiem do tutejszego Zarządu Dróg należy sprawdzić w wykazie dróg powiatowych czy droga przy której ma nastąpić uzgodnienie lokalizacji zaliczona jest do kategorii dróg powiatowych będących w naszym zarządzie. Wykaz dróg powiatowych dostępny jest na stronie internetowej: <https://zdp.bip.info.pl/index.php?idmp=1&r=r>

**WNIOSEK ORAZ WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI NALEŻY WYPEŁNIĆ CZYTELNIE,
NIEBIESKIM LUB CZARNYM DŁUGOPISEM.
PROSIMY NIE UŻYWAĆ FLAMASTRÓW ANI OŁÓWKÓW.**

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej.

Wymagane dokumenty:

- Wniosek o wyrażenie zgody na lokalizację obiektów budowlanych /przebudowy obiektów budowlanych położonych przy drodze publicznej
- Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 ze wskazaniem lokalizacji obiektu budowlanego z podaniem odległości od krawędzi jezdni lub projekt zagospodarowania terenu - w dwóch egzemplarzach.
- Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (wg druku B-3, B-4).
- Pełnomocnictwo inwestora* wraz z opłatą.

Pouczenie:

- Wypełniony wniosek wraz z załącznikami należy złożyć w Zarządzie Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach na adres ul. Pyskowska 54, 42-600 Tarnowskie Góry lub przesać pocztą zwykłą.
- Wniosek składa wnioskodawca: inwestor lub pełnomocnik, gdy wniosek składany jest poprzez pełnomocnika należy dołączyć pełnomocnictwo w oryginale lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa i opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł.
- Opłaty skarbowe należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach:
31 1090 1825 0000 0001 4381 6486
- Kompletne wnioski rozpatrywane są zgodnie z datą ich wpływu do Zarządu Dróg w terminie 30 dni, jednocześnie informujemy, iż wnioski, w których brakuje wymaganych załączników będą rozpatrzone dopiero po ich uzupełnieniu, o czym osoby składające wniosek zostaną poinformowane pismem.
- Odpowiedź na złożony wniosek zostanie wysłana pocztą (na wniosku jest możliwość zaznaczenia odbioru osobistego).
- Dodatkowych szczegółowych informacji udziela:
Dział Ewidencji i Uzgodnień pokój nr 5
tel. 32 285 48 62 wew. 18 w godzinach od 7:00 do 15:00 od poniedziałku do piątku.

Miejsce na notatki:

.....

.....

.....