



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W TARNOWSKICH GÓRACH

ul. Pyskowicka 54

42 – 600 TARNOWSKIE GÓRY

tel./fax.: 32 285 48 62, e-mail: zdp@zdp.tgory.pl,

www.zdp.tgory.pl

Karta informacyjna - budowa lub przebudowa zjazdu

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie o drogach publicznych, zjazd to połączenie drogi publicznej z nieruchomością położoną przy drodze, stanowiące bezpośrednie miejsce dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zjazd został także zdefiniowany w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych dla dróg publicznych jako część drogi na połączeniu z drogą nie będącą drogą publiczną lub na połączeniu drogi z dojazdem do nieruchomości przy drodze; **zjazd nie jest skrzyżowaniem**.

Zgodnie z ustawą o drogach publicznych utrzymanie, budowa lub przebudowa zjazdu należy do właścicieli lub użytkowników posesji przyległych do drogi publicznej, które są obsługiwane przez ten zjazd. Wyjątek stanowi tu przebudowa zjazdu wymuszona przy przebudowie drogi. Wtedy obowiązek dostosowania istniejącego zjazdu do nowych parametrów drogi spoczywa na zarządcy drogi.

Do zarządcy drogi należy wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na lokalizację zjazdu. O wydanie takiej decyzji może wystąpić jedynie osoba posiadająca tytuł prawny do nieruchomości na którą ma być wykonany zjazd - osobiście lub działając przez pełnomocnika.

Rozróżniamy dwa rodzaje zjazdów:

- **Zjazd publiczny** - określony przez zarządcę drogi jako zjazd z drogi publicznej, co najmniej do jednego budynku, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza.
- **Zjazd indywidualny** - określony przez zarządcę drogi jako zjazd z drogi publicznej do jednego lub kilku budynków użytkowanych indywidualnie.

Przed wystąpieniem z wnioskiem do tutejszego Zarządu Dróg należy sprawdzić w wykazie dróg powiatowych czy droga przy której ma powstać zjazd zaliczona jest do kategorii dróg powiatowych będących w naszym zarządzie. Wykaz dróg powiatowych dostępny jest na stronie internetowej: <https://zdp.bip.info.pl/index.php?idmp=1&r=r>

**WNIOSEK ORAZ WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI NALEŻY WYPEŁNIĆ CZYTELNIE,
NIEBIESKIM LUB CZARNYM DŁUGOPISEM.
PROSIMY NIE UŻYWAĆ FLAMASTRÓW ANI OŁÓWKÓW.**

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej.

Wymagane dokumenty:

- Wniosek na budowę zjazdu z drogi publicznej lub jego przebudowę.
- Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 ze wskazaniem lokalizacji zjazdu lub projekt zagospodarowania terenu - w dwóch egzemplarzach.
- Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (wg druku B-3, B-4).
- Pisemne oświadczenie wszystkich właścicieli działki/działek których dotyczy wnioski - **tylko w przypadku kiedy występują inni współwłaściciele działki/działek drogi wewnętrznej oraz pozostałych działek zlokalizowanych przy drodze wewnętrznej** (wg druku ZDP).
- Oświadczenie w sprawie przeznaczenia terenu w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (wg druku ZDP).
- Informacja dotycząca prognozowanego natężenia ruchu drogowego z podziałem na pory dnia oraz struktury rodzajowej i kierunkowej wygenerowanej przez nowo projektowany obiekt (wg druku ZDP) - **dotyczy budowy zjazdu publicznego**.
- Oryginał dowodu uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł - **dotyczy budowy zjazdu publicznego**.
- Pełnomocnictwo inwestora wraz z opłatą.

Dodatkowe informacje:

- Po uzyskaniu od zarządcy drogi warunków budowy bądź przebudowy zjazdu wydanej w formie decyzji administracyjnej, wnioskodawca przed rozpoczęciem robót budowlanych powinien uzgodnić z zarządcą drogi geometrię i konstrukcję zjazdu,
- Należy uzgodnić projekt czasowej organizacji ruchu drogowego a jeżeli zaistnieje taka potrzeba również projekt stałej organizacji ruchu drogowego.
- Decyzja o wydaniu zezwolenia na budowę bądź przebudowę zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu lat 3 od jej wydania zjazd nie został wybudowany.
- Decyzja zezwalająca na lokalizację zjazdu nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.
- Inwestor winien na podstawie tej decyzji wystąpić do Zarządu Dróg z wnioskiem o wydania decyzji administracyjnej zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym.
- Utrzymanie zjazdów wraz ze znajdującymi się pod nimi przepustami należy do właścicieli lub użytkowników gruntów przyległych do drogi.
- Dla wykonania zjazdu z drogi należy posiadać zatwierdzony projekt zmiany organizacji ruchu drogowego na czas prowadzonych robót.

