ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
W TARNOWSKICH GÓRACH
ul. Pyskowicka 54
42 – 600 TARNOWSKIE GÓRY
tel./fax.: 32 285 48 62, e-mail: zdp@zdp.tgory.pl,
www.zdp.tgory.pl

Karta informacyjna - wydanie oświadczenia o możliwości połączenia działki z droga publiczną

Każda działka budowlana powinna mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej. Wynika to z § 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Zgodnie z tym przepisem, do działek budowlanych oraz do budynków i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojście i dojazd umożliwiający dostęp do drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu ich użytkowania.

Pojęcie dostępu do drogi publicznej określa ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 2 pkt. 14 tej ustawy, przez dostęp do drogi publicznej należy rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi, albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub też przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej.

Drogi wewnętrzne nie stanowią dróg publicznych. Jest tak nawet wtedy, gdy ich właścicielem jest gmina. Nie stosuje się więc do nich ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych. Potwierdza to definicja drogi wewnętrznej zawarta w art. 8 ust. 1 ustawy o drogach publicznych. Zgodnie z tym przepisem drogami wewnętrznymi są drogi, drogi rowerowe, parkingi oraz place przeznaczone do ruchu pojazdów, nie zaliczone do żadnej z kategorii dróg publicznych i nie zlokalizowane w pasie drogowym tych dróg.

WNIOSEK ORAZ WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI NALEŻY WYPEŁNIĆ CZYTELNIE,
NIEBIESKIM LUB CZARNYM DŁUGOPISEM.
PROSIMY NIE UŻYWAĆ FLAMASTRÓW ANI OŁÓWKÓW.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej.

Wymagane dokumenty:

- Wniosek o wydanie oświadczenia o możliwości połączenia działki z drogą publiczną.
- Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 ze wskazaniem lokalizacji działki lub projekt zagospodarowania terenu – w dwóch egzemplarzach.
- Kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości (np. akt notarialny własności działki o numerze podanym powyżej lub aktualny odpis z księgi wieczystej lub wypis z rejestru gruntów).
- W przypadku braku bezpośredniego dostępu działki do drogi publicznej należy przedłożyć dokumenty potwierdzające prawo przejazdu przez działki pośrednie.
- Pełnomocnictwo inwestora* wraz z opłatą.

Pouczenie:

- Wypełniony wniosek wraz z załącznikami należy złożyć w Zarządzie Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach na adres ul. Pyskowicka 54, 42-600 Tarnowskie Góry lub przesłać pocztą zwykłą.
- Wniosek składa wnioskodawca: inwestor lub pełnomocnik, gdy wniosek składany jest poprzez pełnomocnika należy dołączyć pełnomocnictwo w oryginale lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa i opłatę skarbową w wysokości **17,00 zł.**
- Opłaty skarbowe należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach: **31 1090 1825 0000 0001 4381 6486**
- Kompletne wnioski rozpatrywane są zgodnie z datą ich wpływu do Zarządu Dróg w terminie 30 dni, jednocześnie informujemy, iż wnioski, w których brakuje wymaganych załączników będą rozpatrzone dopiero po ich uzupełnieniu, o czym osoby składające wniosek zostaną poinformowane pismem.
- odpowiedź na złożony wniosek zostanie wysłana pocztą (na wniosku jest możliwość zaznaczenia odbioru osobistego).
- Dodatkowych szczegółowych informacji udziela:
  Dział Ewidencji i Uzgodnień pokój nr 5
  tel. 32 285 48 62 wew. 18 w godzinach od 7:00 do 15:00 od poniedziałku do piątku.

Miejsce na notatki:

.....

.....

.....

.....

.....

.....